

## BODEGA INDUSTRIAL EN SECTOR LOGÍSTICO

Presidente Eduardo Frei Montalva - Renca



Proyecto de reconversión inmobiliaria emplazado en el Barrio Hirmas, Renca, con buena ubicación logística y buena conexión a vías de transporte. Este proyecto representa una solución para proyectos que prioricen su ubicación buscando un punto estratégico para el desarrollo de negocios por sus ventajas de conectividad y mayor flexibilidad respecto al resto del radio urbano de la región.



### UBICACIÓN PRÓXIMO A

Autopista Central  
Autopista Costanera norte

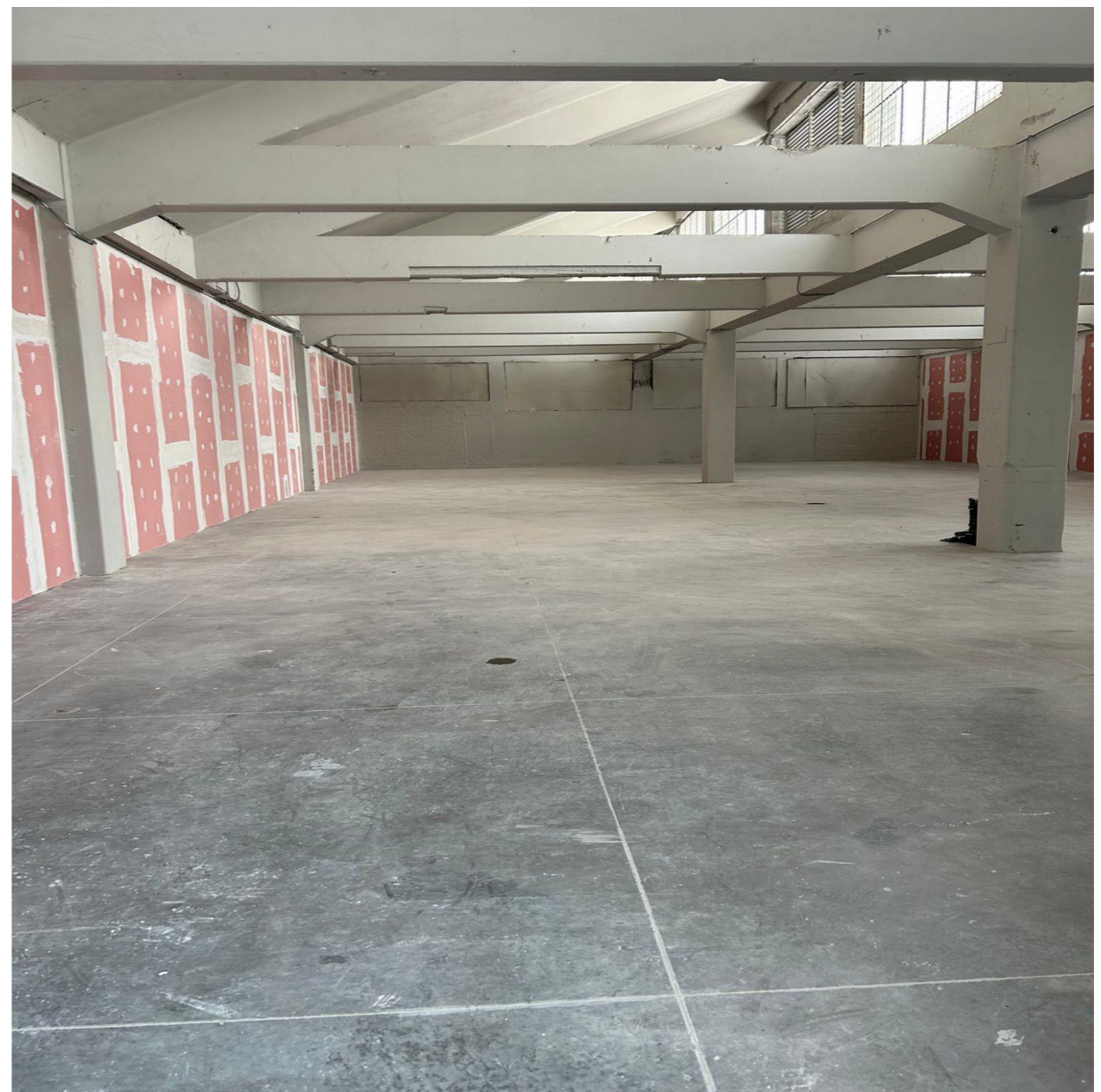


Transporte público

### CARACTERÍSTICAS

- Superficie de Bodega: 1.311,19 m<sup>2</sup>.
- Altura Promedio Bodegas: 3,8 m (Hombro)
- Acceso Controlado
- Seguridad 24/7 con CCT
- Monitoreo en Tiempo Real
- Portón a piso

- Patio Maniobras
- Sector oficinas y servicios
- Mr. Storage (Mini Bodegas)
- Patio de Acopio



**PRECIO: 0,20 UF/m<sup>2</sup> + IVA**

**Gastos Comunes: 12% de la renta mensual aprox.**

**Honorarios Proequity:**

Corresponde a un mes de renta + IVA para contratos de hasta 24 meses y 2% + IVA del total del contrato de arriendo superior a 24 meses.

**¿Listo para hablar?**

Agustin Martinez B.

+ 56 9 5678 22 42

a.martinez@proequity.cl

Coimbra 110, of 1302 - Las Condes

www.proequity.cl