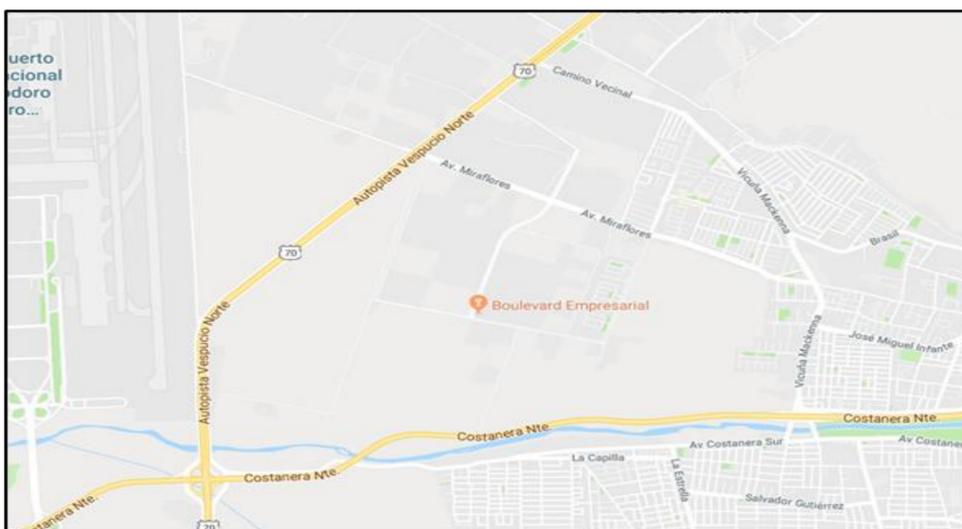


BODEGA EN CENTRO DE BODEGAJE INDUSTRIAL Miraflores - Renca



Excelente bodega en Centro Logístico de altos estándares de construcción y diseño. Próximo a Costanera Norte y Autopista Américo Vespucio. Cercano a Aeropuerto.



UBICACIÓN PRÓXIMO A

Costanera Norte
Autopista Américo Vespucio
Aeropuerto
Ruta 68



Transporte público

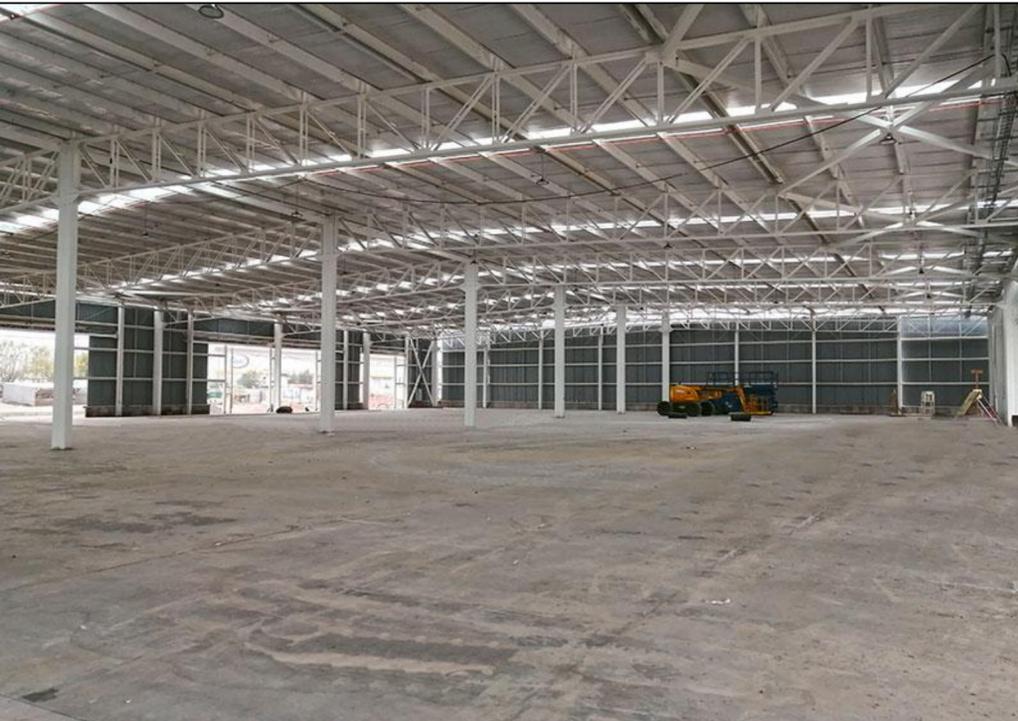
CARACTERÍSTICAS

- Superficie de Bodega: 2.467,53 m².
- Superficie de Oficinas y Servicios: No.
- Factibilidad de habilitación de oficinas y servicios según requerimiento a un valor de 0,40 UF/m².
- Superficie Total Construida: 2.467,53 m².
- Altura al hombro 7,9 metros.
- Energía: Monofásica y Trifásica.
- Red contra incendios: Gabinetes de Red Húmeda al interior de la bodega.

- 1 cortina a piso de 4x5 mt
- 3 andenes en altura
- Detectores de humo.
- Grandes patios de maniobras para Camiones.
- Estacionamientos de visita.
- Accesos controlados.
- Guardias 24/7.
- Circuito cerrado de TV.
- Cerco eléctrico perimetral.
- Casino concesionado.
- Locomoción colectiva a la puerta.



*Imágenes Referenciales



VALOR: 0,16 UF/m² + IVA
(VALOR: UF 394,80 + IVA)
Gastos Comunes: 74,03 UF/m² + IVA

Honorarios Proequity:

Corresponde a un mes de renta + IVA para contratos de hasta 24 meses y 2% + IVA del total del contrato de arriendo superior a 24 meses.

¿Listo para hablar?

Giancarlo Mauriziano Guarnieri

+ 56 9 8138 6984

g.mauriziano@proequity.cl

Coimbra 110, of 1302 - Las Condes

www.proequity.cl