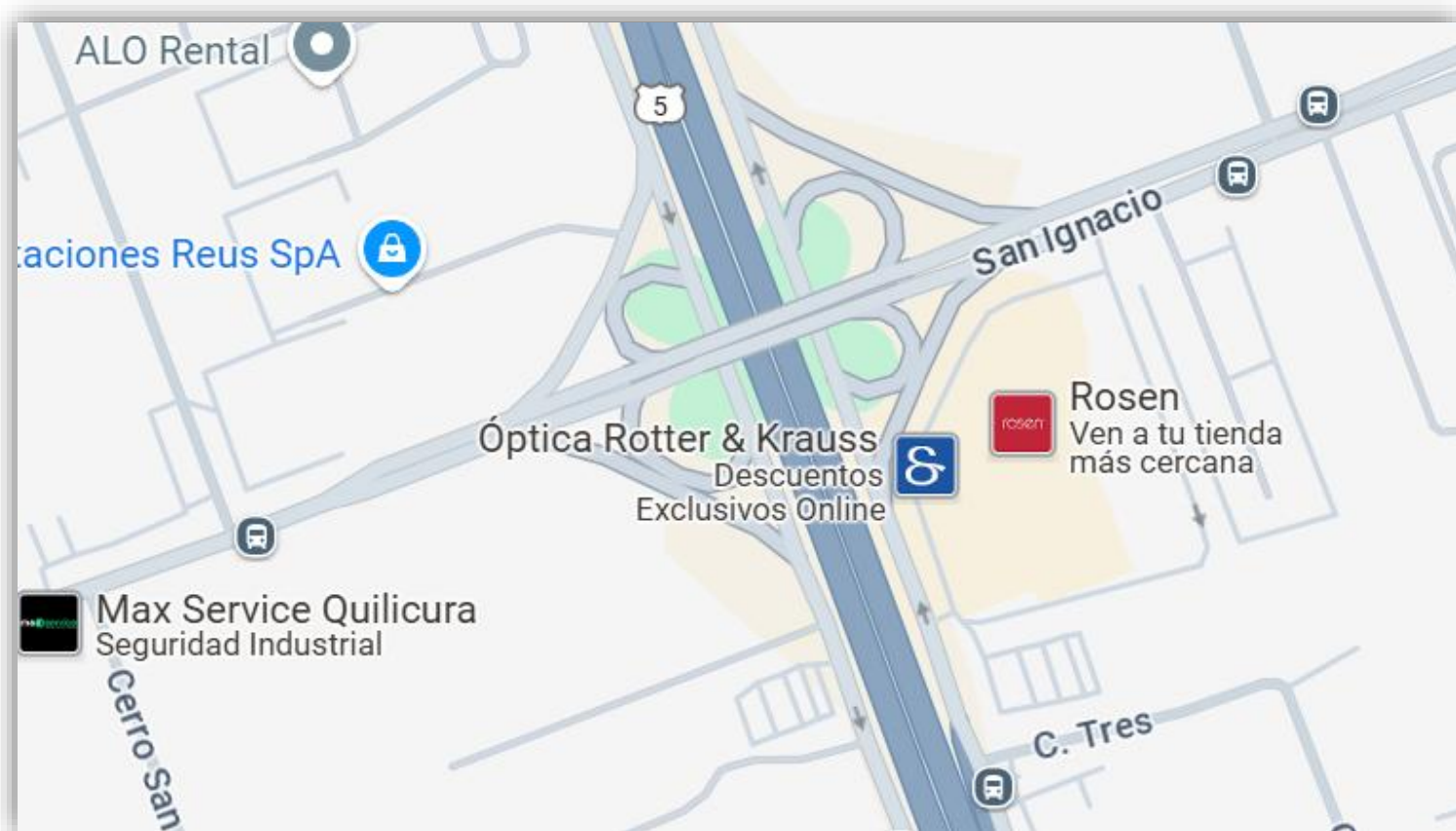


BODEGA EN CONDOMINIO INDUSTRIAL

Sector Outlet San Ignacio- Quilicura



 Bodega ubicada en moderno condominio industrial en el sector Outlet San Ignacio, comuna de Quilicura. Excelente conectividad a autopistas y vías principales. El condominio cuenta con seguridad 24/7, acceso controlado y un entorno ideal para operaciones logísticas o industriales. Oportunidad ideal para empresas que buscan eficiencia, seguridad y ubicación estratégica



UBICACIÓN PRÓXIMO A

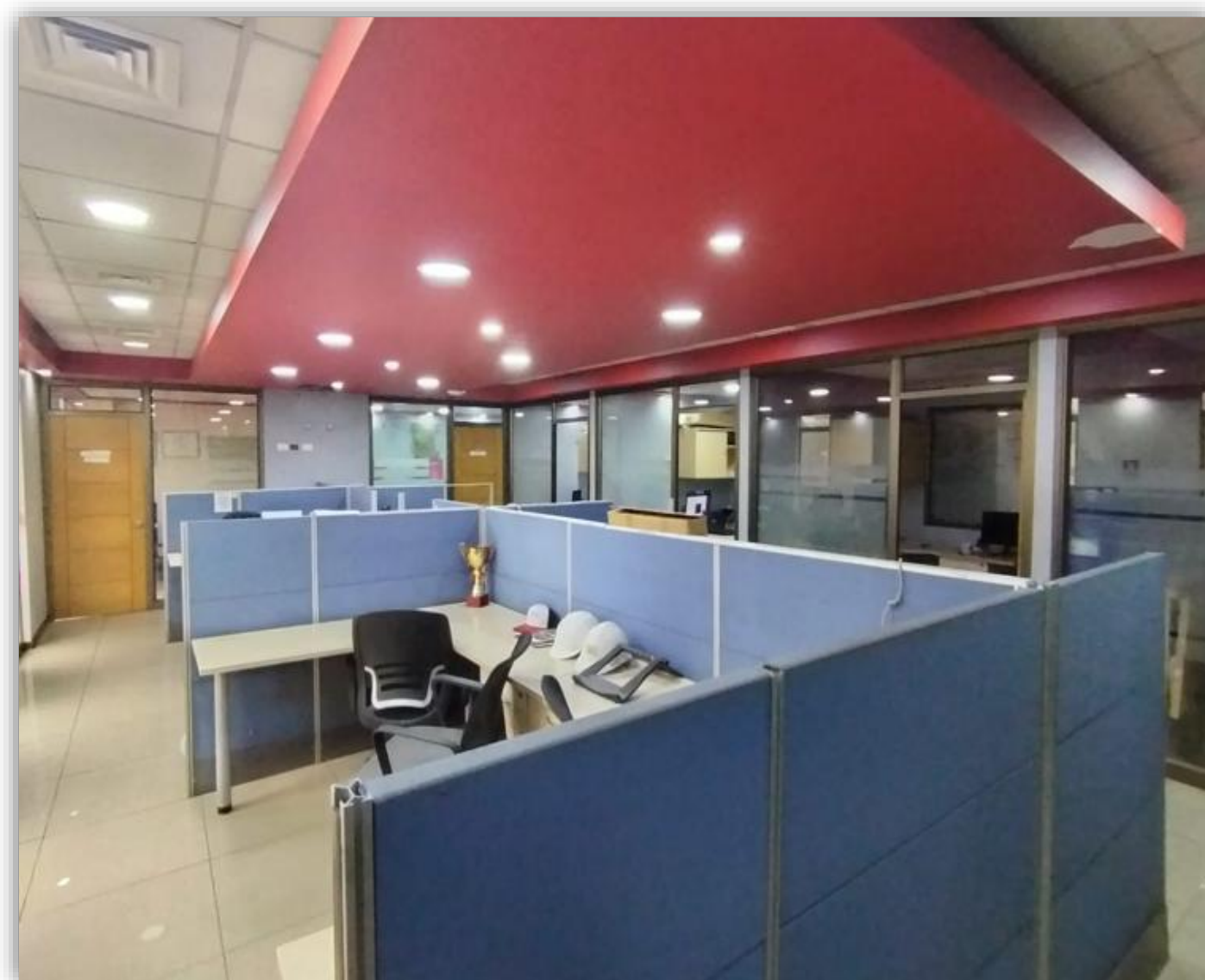
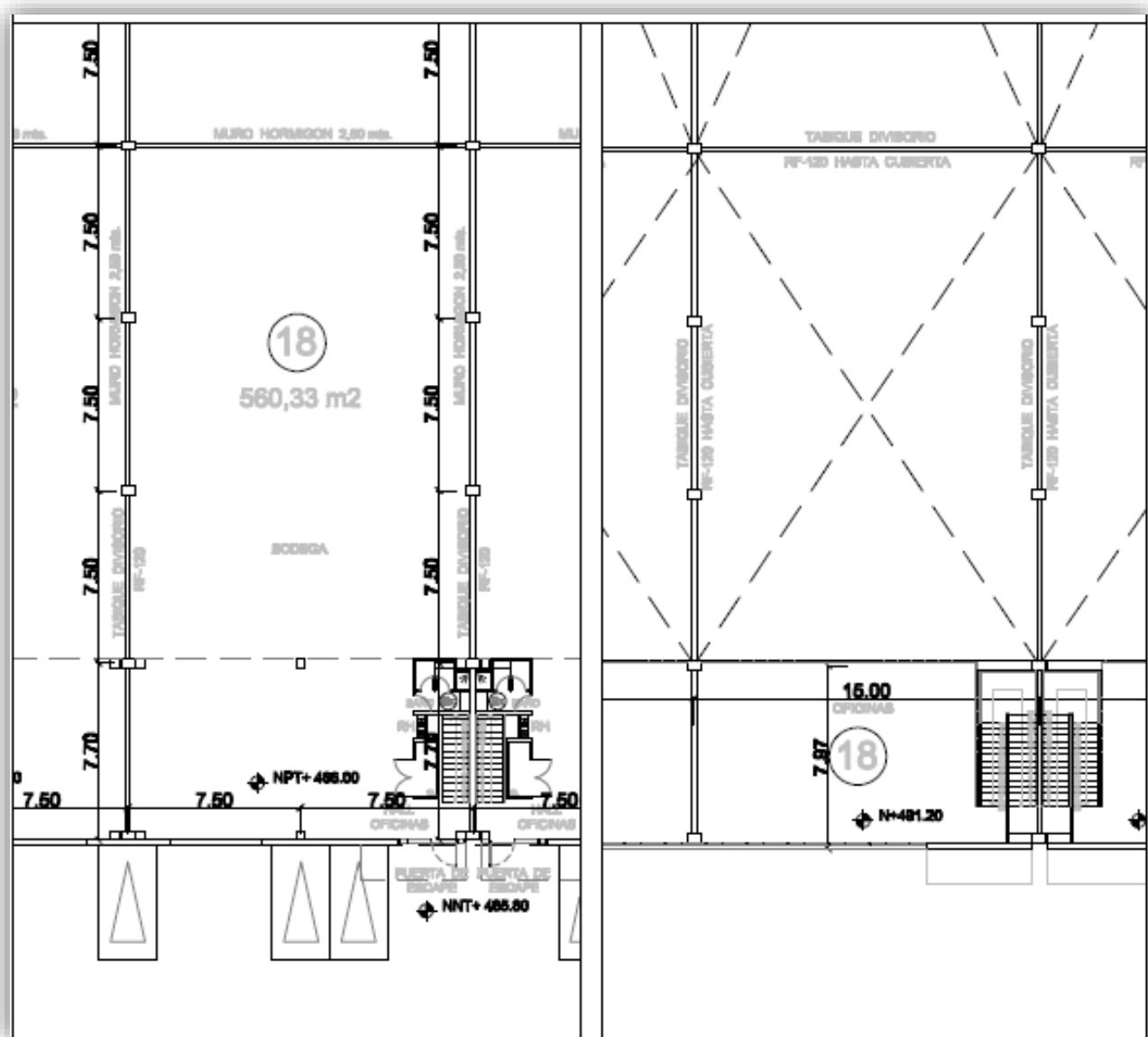
Panamericana Norte
San Ignacio
Cañaveral
Los Libertadores
Vespucio Norte



Transporte público

CARACTERÍSTICAS

- | | | |
|--|-----------------------|---|
| • Superficie Bodega | 456,75m ² | • Energía: Trifásica. |
| • Superficie Oficina | 103,58 m ² | • Red contra incendios: Gabinetes de Red Húmeda al interior de la bodega. |
| • Superficie Total | 560,33 m ² | • Accesos controlados. |
| • Altura al hombre | 8 mts.. | • Guardias 24/7. |
| • Columnas prefabricadas de hormigón | | • Circuito cerrado de TV. |
| • Radier hormigón 15cm | | • Cerco eléctrico perimetral. |
| • Fachada muro de hormigón armado altura portones | | • Locomoción colectiva a la puerta. |
| • Portones de 4 mts x 4,50 de altura tipo PLE-LEVA | | |
| • Resistencia al fuego RF - 120 | | |



PRECIO DE VENTA: 43 UF/m2 + IVA

Honorarios Proequity:
2% + IVA del total del contrato de compraventa

¿Listo para hablar?

Agustin Martinez Blanzari

+ 56 9 5678 2242

a.martinez@proequity.cl

Coimbra 110, of 1302 - Las Condes

www.proequity.cl