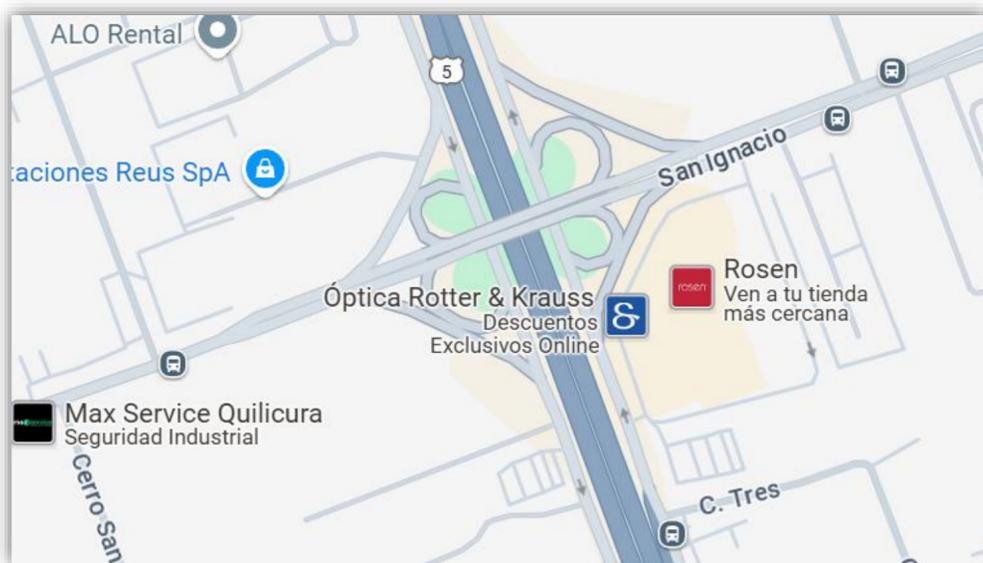


BODEGA EN CONDOMINIO INDUSTRIAL

Sector Outlet San Ignacio- Quilicura



Bodega ubicada en condominio industrial en el sector Outlet San Ignacio, comuna de Quilicura. Excelente conectividad a autopistas y vías principales. El condominio cuenta con seguridad 24/7, acceso controlado y un entorno ideal para operaciones logísticas o industriales. Oportunidad ideal para empresas que buscan eficiencia, seguridad y ubicación estratégica



UBICACIÓN PRÓXIMO A

Panamericana Norte
San Ignacio
Cañaveral
Los Libertadores
Vespucio Norte



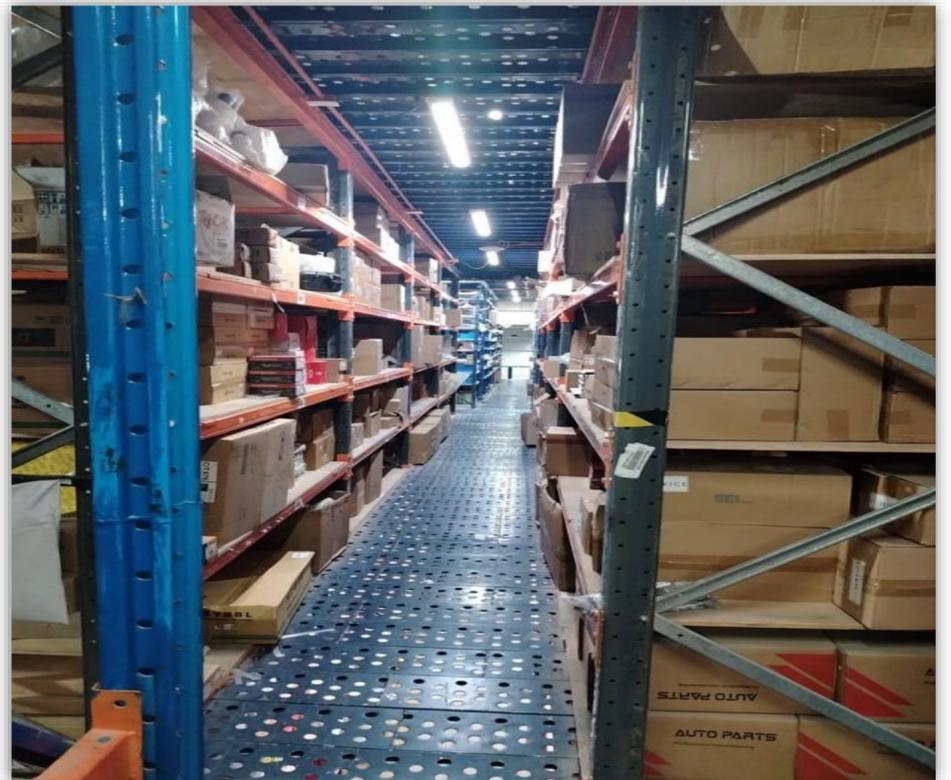
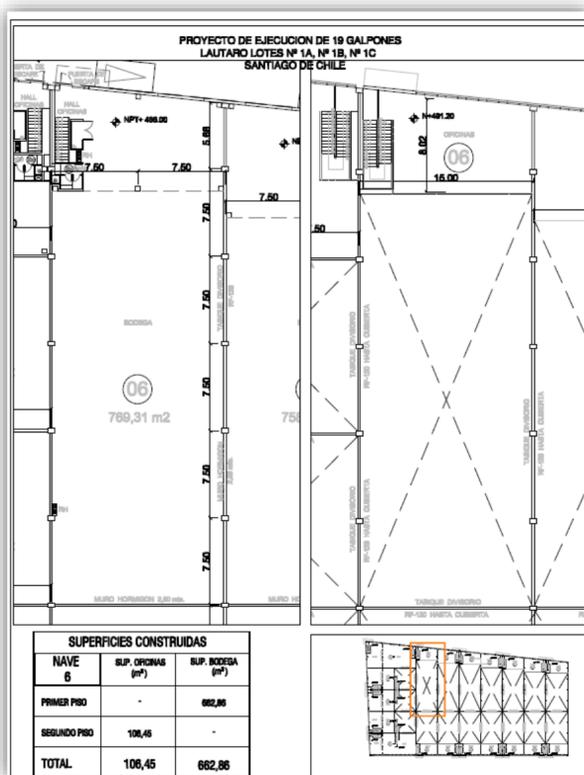
Transporte público

CARACTERÍSTICAS

- Superficie Bodega 662,86 m²
- Superficie Oficina 106,45 m²
- Superficie Total 769,31 m²
- Altura al hombro 8 mts..
- Columnas prefabricadas de hormigón
- Radier hormigón 15cm
- Fachada muro de hormigón armado altura portones
- Portones de 4 mts x 4,50 de altura tipo PLE-LEVA
- Resistencia al fuego RF - 120
- Bodega con racks incluidos

- Energía: Trifásica.
- Red contra incendios: Gabinetes de Red Húmeda al interior de la bodega.
- Accesos controlados.
- Guardias 24/7.
- Circuito cerrado de TV.
- Cerco eléctrico perimetral.
- Locomoción colectiva a la puerta.
- Disponible a contar de enero 2026





PRECIO DE RENTA: 118 UF/m² + IVA

Honorarios Proequity:
Un mes de renta + IVA

¿Listo para hablar?

Agustin Martinez Blanzari

+ 56 9 5678 2242

a.martinez@proequity.cl

Coimbra 110, of 1302 - Las Condes

www.proequity.cl