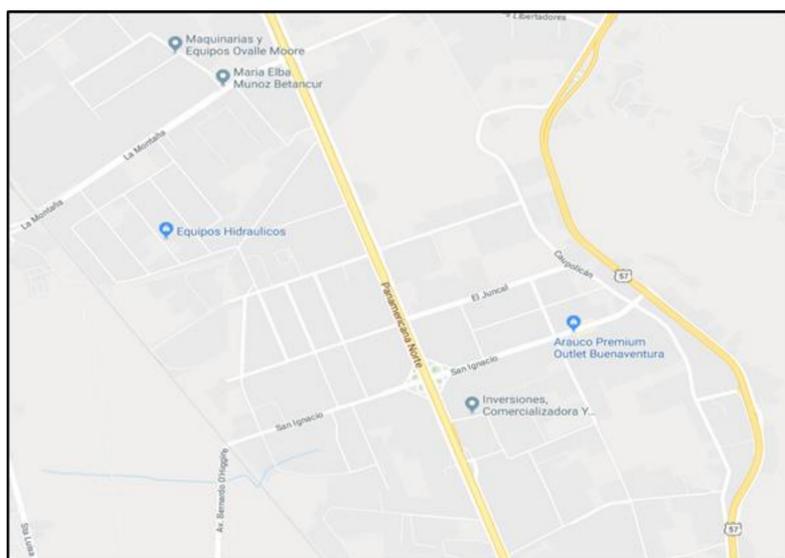


## BODEGA EN CENTRO DE BODEGAJE INDUSTRIAL Alto Portezuelo - Quilicura



Excelente Bodega ubicada en centro de bodegaje industrial con muy buena conectividad, cercanas se encuentran la Autopista Central (ruta 5 norte), la Autopista San Martín o Los Libertadores y la autopista Vespucio Norte Express.



### UBICACIÓN PRÓXIMO A

Autopista Central (Ruta 5 norte)  
Autopista General San Martín o  
Los Libertadores  
Autopista Vespucio Norte  
Sector Industrial consolidado



Transporte público

### CARACTERÍSTICAS

- Superficie de Bodega: 1.060 m<sup>2</sup>
- Superficie de Servicios: 20 m<sup>2</sup>
- Superficie Total Construida: 1.080m<sup>2</sup>
- Altura al hombro 7 metros.
- Tipo de carga: A piso.
- Energía: Trifásica.
- Red Húmeda.
- Grandes patios de maniobras para Camiones.
- Estacionamientos de visita.
- Accesos controlados.

- Guardias 24/7.
- Circuito cerrado de TV.
- Cerco eléctrico perimetral.
- Locomoción colectiva a la puerta
- Centro de Snack interno
- Ingreso peatona y de vehículos controlado
- Disponibilidad septiembre 2025





**VALOR BODEGA: 0,16 UF/m<sup>2</sup> + IVA**  
**TARIFA MENSUAL 172,8 UF+IVA**

Honorarios Proequity:  
Corresponde a un mes de renta + IVA.

¿Listo para hablar?

Agustin Martinez Blanzari

+ 56 9 56782242

a.martinez@proequity.cl

Coimbra 110, of 1302 - Las Condes

www.proequity.cl